

ОТЧЕТ

о расходах на управление и содержание общего имущества в многоквартирном доме Усова ул., д.21
в 2018 г.

Расчет, руб.	Управление МКД и содержание
Остаток на нач. года	-190 409
Начислено	563 286
Оплачено	602 153
Израсходовано	583 807
Остаток	-172 063
Размер платы, руб./кв.м	14,96

Отчет составлен на 31.12.2018	
Характеристика МКД	
Площадь жилых пом. (кв.м)	3 022,50
Площадь нежилых пом.(кв.м)	121,70
Площадь расчетная (кв.м)	3 144,20

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	Стоимость
Управление МКД и Содержание (Перечень от 01.09.2018, период - с 01.09.2018 по 31.12.2018)				
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	Организация выполнения требований законодательства РФ, договорных обязательств по содержанию и ремонту общего имущества, финансово-экономическому, нормативно-правовому и технико-эксплуатационному обеспечению деятельности предприятия. (Заключение договоров с поставщиками услуг, для выполнения стандартов управления. Контроль за соблюдением договорных обязательств по заключенным договорам. Бухгалтерский учет. Работа с письменными обращениями собственников (прием, обработка и подготовка ответов). Работа офисных помещений. Почтовые и курьерские расходы.	кв.м	3 144	20 500
Инженерно-техническая, аналитическая работа. Взаимодействие с поставщиками коммунальных услуг	Осмотр общего имущества, анализ его технического состояния, выявление дефектов, работа с населением, планирование работ с расчетом необходимых затрат, организация и контроль их выполнения, ведение документации. Хранение технической документации. Организация и выполнение мероприятий по съему показаний приборов учета. Выполнение контрольного съема показаний приборов учета. Выявление фактического проживания в жилых помещениях. Ввод в эксплуатацию приборов учета. Разработка, введение и обслуживание баз данных и автоматизированных систем обработки данных. Разработка мероприятий по энергосбережению.	кв.м	3 144	8 426
	19.09.2018, кв.2 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ИПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	19.09.2018, кв.2 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	26.09.2018, кв.2 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ХВС: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	19.10.2018, кв.2 СНЯТИЕ КОНТРОЛЬНЫХ ПОКАЗАНИЙ ХГВС: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	19.10.2018, кв.2 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	19.10.2018, кв.2 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	26.10.2018, кв.2 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ХВС: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	19.11.2018, кв.2 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	19.11.2018, кв.2 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	27.11.2018, кв.2 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ХВС: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	19.12.2018, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	19.12.2018, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	27.12.2018, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ХВС: показания сняты			
Услуги аварийно-диспетчерские	Круглосуточная работа диспетчера и аварийной бригады, выезд бригады на аварийно-восстановительные сантехнические и электротехнические работы	кв.м	3 144	17 608
Услуги расчетно-кассовые	Расчет платы, предоставление документов на получение субсидий, печать и доставка квитанций, ведение баз данных, работа касс, оплата услуг по приему платежей сторонними кассами (2 %)	кв.м	3 144	3 773
Услуги паспортно-регистрационные	Получение и обмен паспортов, регистрационный учет граждан, оформление и предоставление справок, взаимодействие с органами УВД и УФМС	кв.м	3 144	2 515
Услуги сезонно-восстановительные и заявочные работы	Поддержание в исправном состоянии инженерных систем, обеспечение их готовности для предоставления коммунальных услуг, устранение выявленных дефектов. Прибытие специалистов по вызовам граждан для устранения повреждений, выявление причин их возникновения, устранение повреждений в общем имуществе, консультации по содержанию личного имущества. Гидравлические испытания систем отопления горячего водоснабжения. Организация работы слесарей-сантехников, электромонтажников, электрогазосварщиков, разнорабочих, водителей. Оснащение рабочих необходимым расходным материалом, спецодеждой и инструментом для выполнения работ, поддержание инструмента, в том числе электроинструмента, в рабочем состоянии. Работа машин и механизмов, в том числе приобретение, аренда и амортизация. ГСМ.	кв.м	3 144	40 749
	03.09.2018, кв.40 течь бачка унитаза: регулировка бачка унитаза			
	04.09.2018, кв.18 топит с кровли (передала аварийка): течь устранена , были дырки в крыши от стоителей			
	10.09.2018, кв.24 произвести сброс воды 11.09.2018 с 10-00 (замена п/с будут меня самостоятельно): произвел сброс воды , запустил			
	18.09.2018, кв.37 холодные стояки кухня и комната: перепустил стояки в подвале			
	18.09.2018, кв.36 холодный п/с: перепустил стояки в подвале			
	18.09.2018, кв.20 холодные стояки в кухне и в зале: перепустил стояк отопления в подвале			
	24.09.2018, кв.20 течь трубы в с/у: конденсат на стояке			
	27.09.2018, кв.37 восстановить уличное освещение 1, 2, 3 и 4 подъезд: Ревизия эл. коробки питания уличного освещения			
	04.10.2018, кв.21 Очистить желоба от листьев: выполнено			
	11.10.2018, кв.59 течь канализационной трубы: установил бандаж			
	11.10.2018, кв.59 прочистить вентиляцию 12.10.2018 до 12:00: вентиляция прочищена			

18.10.2018, кв.21	перетоп 49: поджал обратку			
18.10.2018, кв.18	мокрый потолок и стена в зале: замена участка трубы на чердаке на розливе с/о			
19.10.2018, кв.8	нет света во всем 1 подъезде: отключился автомат на ИОП , включил			
23.10.2018, кв.18	образовался свищ на с/о в кухне: заварили свищ на стояке с/о в квартире			
23.10.2018, кв.18	течь смесителя в кухне: замена смесителя			
23.10.2018, кв.18	обрезать ветки (бьют в окна): ветки обрезаны 01.11.2018			
23.10.2018, кв.59	утеплить входную железную дверь и не закрывается дверь в тамбуре: закрепили петлю пропенели порожек и вокуг двери			
24.10.2018, кв.42	стоит гул в с/о в комнате: отламила резьба на розливе подвале, замена сгона, вентиля ф20, нарезка резьбы ф20			
24.10.2018, кв.59	нет света 1 этаж 4 подъезд: замена свет-ка ЛЕД и ламп			
13.11.2018, кв.62	обследовать: резких перепад с/о (то горячие ,то чуть чуть теплые): производится регулировка с/о на узле управления			
14.11.2018, кв.54	Отключение стояков отопления 14.11.2018 в 09:30: отключил			
14.11.2018, кв.59	холодно в квартире: дом топится в норме 48			
16.11.2018, кв.54	замена автомата 19.11.2018 с 10-00 до 12-00 (будут ждать): отмена до звонка			
16.11.2018, кв.21	в связи с окончанием срока поверки ОДПУ ХВС провести проверку у/у: длина 30 ф 40			
19.11.2018, кв.21	сбить навес, сосульки и наледь: выполнено			
23.11.2018, кв.22	топят сверху: прочистка канализации ф100 в подвале			
26.11.2018, кв.54	кв. 54 включают воду, на 2 этаже и на 3 этаже начинается течь (кв. 46 3 этаж) и на 2 этаже по стояку: замена стояка ф100 в квартире 46			
26.11.2018, кв.21	холодно в квартире: батареи греют нормально			
26.11.2018, кв.2	холодно в квартире: батареи греют нормально			
28.11.2018, кв.46	замена стояка ф100: замена произведена			
30.11.2018, кв.57	прочистка вентиляции: вентиляция прочищена			
03.12.2018, кв.21	течь вентиля хвс: замена вентиля ф15, замена фильтра ф 15			
03.12.2018, кв.12	нет света 2 эт 3 подъезд: не работает светильник ЛЕД, замена свет-ка			
04.12.2018, кв.21	сбить навес с торца дома, очистить 2 козырька 4 подъезд: выполнено навес с торца и с угла сбит, козырьки очищены			
06.12.2018, кв.3	ХОЛОДНО В КВАРТИРЕ: стояки работают нормально в зале стояк регулировочный кран, а перемычки нет			
10.12.2018, кв.1	перетоп: поджал			
17.12.2018, кв.21	Регулировка на -10: отрегулировал произведена			
20.12.2018, кв.21	нет света 3 эт 3 подъезд, 2 эт 4 подъезд: замена ламп ЛЕД, ламп накаливания			
Уборка территории	Уборка придомовой территории в установленных границах	дн.	90	18 302
Сбор и вывоз ТБО	Сбор и вывоз бытовых отходов	кв.м	3 023	41 165
Содержание газового оборудования	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			4 747
Уборка подъездов	Уборка подъездов	уб.	64	22 195
Другие расходы по содержанию	(30.09.2018) Сервисное обслуживание приборов учета	шт.	1	2 500
Другие расходы по содержанию	(31.10.2018) Сервисное обслуживание приборов учета	шт.	1	2 500
Другие расходы по содержанию	(01.11.2018) Работа автовышки	ч	1	1 500
Другие расходы по содержанию	(30.11.2018) Сервисное обслуживание приборов учета	шт.	1	2 500
Другие расходы по содержанию	(30.11.2018) Очистка выступающих конструктивных элементов от снега и наледи	кв.м	164	4 920
Другие расходы по содержанию	(31.12.2018) Сервисное обслуживание приборов учета	шт.	1	2 500
Другие расходы по содержанию	(31.12.2018) Очистка выступающих конструктивных элементов от снега и наледи	кв.м	13	390
Управление МКД и Содержание (Перечень от 01.01.2017, период - с 01.01.2018 по 31.08.2018)				
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	Организация выполнения требований законодательства РФ, договорных обязательств по содержанию и ремонту общего имущества, финансово-экономическому, нормативно-правовому и технико-эксплуатационному обеспечению деятельности предприятия. (Заключение договоров с поставщиками услуг, для выполнения стандартов управления. Контроль за соблюдением договорных обязательств по заключенным договорам. Бухгалтерский учет. Работа с письменными обращениями собственников (прием, обработка и подготовка ответов). Работа офисных помещений. Почтовые и курьерские расходы.	кв.м	3 084	41 039
Инженерно-техническая, аналитическая работа. Взаимодействие с поставщиками коммунальных услуг	Осмотр общего имущества, анализ его технического состояния, выявление дефектов, работа с населением, планирование работ с расчетом необходимых затрат, организация и контроль их выполнения, ведение документации. Хранение технической документации. Организация и выполнение мероприятий по съему показаний приборов учета. Выполнение контрольного съема показаний приборов учета. Выявление фактического проживания в жилых помещениях. Ввод в эксплуатацию приборов учета. Разработка, введение и обслуживание баз данных и автоматизированных систем обработки данных. Разработка мероприятий по энергосбережению.	кв.м	3 084	16 869
18.01.2018, кв.1	снятие контрольных показаний электроэнергии: показания сняты			

	18.01.2018, кв.21	снятие контрольных показаний ИПУ ХГВС: показания сняты			
	19.01.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ			
	26.01.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ХВС: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ			
	16.02.2018, кв.1	снятие контрольных показаний электроэнергии: показания сняты			
	19.02.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ			
	26.02.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ХВС: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ			
	19.03.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ			
	19.03.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ			
	26.03.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ХВС: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ			
	19.04.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ			
	19.04.2018, кв.2	СНЯТИЕ КОНТРОЛЬНЫХ ПОКАЗАНИЙ ХГВС: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ			
	19.04.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ			
	26.04.2018, кв.21	снятие показаний ОДПУ ХВС: Показания ОДПУ сняты			
	18.05.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ			
	19.05.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ + ОДПУ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ			
	28.05.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ХВС: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	18.06.2018, кв.21	снятие показаний ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ: показания сняты			
	18.06.2018, кв.21	снятие показаний ОДПУ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ: показание ОДПУ сняты			
	27.06.2018, кв.21	снятие показаний ОДПУ ХВС: показания ОДПУ сняты			
	19.07.2018, кв.2	СНЯТИЕ КОНТРОЛЬНЫХ ПОКАЗАНИЙ ХГВС: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ			
	19.07.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	19.07.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	27.07.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ХВС: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	19.08.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ИПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	20.08.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЕ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
	27.08.2018, кв.2	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ХВС: ПОКАЗАНИЕ СНЯТЫ			
Услуги аварийно-диспетчерские		Круглосуточная работа диспетчера и аварийной бригады, выезд бригады на аварийно-восстановительные сантехнические и электротехнические работы	кв.м	3 084	35 249
Услуги расчетно-кассовые		Расчет платы, предоставление документов на получение субсидий, печать и доставка квитанций, ведение баз данных, работа касс, оплата услуг по приему платежей сторонними кассами (2 %)	кв.м	3 084	7 553
Услуги паспортно-регистрационные		Получение и обмен паспортов, регистрационный учет граждан, оформление и предоставление справок, взаимодействие с органами УВД и УФМС	кв.м	3 084	5 036
Услуги сезонно-восстановительные и заявочные работы		Поддержание в исправном состоянии инженерных систем, обеспечение их готовности для предоставления коммунальных услуг, устранение выявленных дефектов. Прибытие специалистов по вызовам граждан для устранения повреждений, выявление причин их возникновения, устранение повреждений в общем имуществе, консультации по содержанию личного имущества. Гидравлические испытания систем отопления горячего водоснабжения. Организация работы слесарей-сантехников, электромонтажников, электрогазосварщиков, разнорабочих, водителей. Оснащение рабочих необходимым расходным материалом, спецодеждой и инструментом для выполнения работ, поддержание инструмента, в том числе электроинструмента, в рабочем состоянии. Работа машин и механизмов, в том числе приобретение, аренда и амортизация. ГСМ.	кв.м	3 084	81 575
	12.01.2018, кв.59	мокрая стена около кв.60: необходимо разобрать короб в кулинарии			
	17.01.2018, кв.1	сбить навесы: выполнено			
	24.01.2018, кв.21	холодно в квартире 17 градусов: дом попится в норме, со слов соб-ка в квар-ре по теплела			
	24.01.2018, кв.21	уличное освещение 4 под: замена ламп			
	25.01.2018, кв.2	холодно в квартире: отжал на узле управления			
	29.01.2018, кв.21	засор канализации 1 под: прочистил канал-ию ф100 выпуск			
	05.02.2018, кв.40	течь по ванной: заделали герметиком 1 баллон			
	06.02.2018, кв.74	не закрывается дверь в тамбуре: доводчик вышел из строя , нужен новый			
	09.02.2018, кв.1	перетоп 5б: обработка 54 поджал			
	15.02.2018, кв.21	нет света тамбур 2 под: замена ламп			
	19.02.2018, кв.21	механическая прочистка канализации 4 под: прочистили 1 выпуск			
	20.02.2018, кв.1	сбросить снег с козырька 89138255327: почистили козырек			
	26.02.2018, кв.76	низкая t гвс: гвс тупиковая система t-80			
	27.02.2018, кв.21	установить доводчик 4 под: установили			
	28.02.2018, кв.33	хотят установить ИПУ (на осмотр): установка не возможна т.к. гнилые трубы, при нарезки резьбы может произойти поломка, на устранения			
	06.03.2018, кв.48	течь бачка унитаза 89539105508: нужна замена внутренностей бачка унитаза. После покупки			
	12.03.2018, кв.72	течь сифона на кухне: замена гибкой подводки на смеситель			
	12.03.2018, кв.67	течь под раковиной на кухне до 12-00 13.03.2018: замена смесителя на кухне снятие и установка раковины			
	02.04.2018, кв.1	перетоп 50: поджал с/о на узле управления			
	09.04.2018, кв.18	течь с кровли в зале: при обследовании чердака течи не обнаружено			
	26.04.2018, кв.11	течь бачка унитаза 03.05.2018 с 15-00 до 16-00: подтянул гибкую подводку, замена прокладки, регулировка бачка (сливного наливного механизма)			
	27.04.2018, кв.21	убрать сломанный забор: забор убрали			
	07.05.2018, кв.12	нет хвс на кухне: прочистка фильтра в системе			
	11.05.2018, кв.21	нет уличного освещения 2,3 и 4 подъезд: замена ламп накал-ия			
	21.05.2018, кв.21	нет уличного освещения 2 подъезд: замена ламп накал-я			
	21.05.2018, кв.32	нет света в с/у и в коридори: ревизия светильника в с/у			
	31.05.2018, кв.21	отключение дома от отопления: отключил в 09-00			
	13.06.2018, кв.57	закрепить унитаз: закрепил унитаз в квартире			
	18.06.2018, кв.24	отключение отопления на 19.06.2018 с 14-00 до 16-00: произвел сброс воды стояков отопления			
	20.06.2018, кв.40	течь унитаза: необходимо замена наливного механизма в бачке			

	02.07.2018, кв.21	включение гвс: включение произведено			
	06.07.2018, кв.59	заменить лампочку на 1 этаже 4 подъезд (по ярче): замена лампы ЛЕД(светодиодная)			
	10.07.2018, кв.71	течь с потолка в ванной комнате: разовое затопления на момент обследования течи не обнаружено, в кухне под линолеумом стояла влага			
	18.07.2018, кв.59	течь стояка гвс в ванной комнате: порыв в кв.72 лопнула гибка подводка на бойлер			
	18.07.2018, кв.63	топят сверху кв.68, 63: разовое затопление в кв.72			
	25.07.2018, кв.21	уличное освещение 1 подъезд: ревизия эл.патронп в светильнике			
	26.07.2018, кв.21	стоит вода на 1 этаже: при обследовании ничего не обнаружено			
	31.07.2018, кв.68	Ремонт смесителя в ванне: произведен ремонт смесителя. Материалы - прокладки диам 20 - 2 шт			
	04.08.2018, кв.41	течь вентиля гвс: открыл вентиль, подтянул сальник			
	06.08.2018, кв.41	Течь вентиля ГВ (АДС): Нет дома. Проверяла утром и вечером 06.08.18			
	14.08.2018, кв.68	частичное отсутствие электричества в квартире после затопления гвс: акт составлен			
Уборка территории	Уборка придомовой территории в установленных границах		дн.	164	33 351
Сбор и вывоз ТБО	Сбор и вывоз бытовых отходов		кв.м	3 022	82 331
Уборка подъездов	Уборка подъездов		уб.	128	29 594
Другие расходы по содержанию	(31.01.2018) Сервисное обслуживание приборов учета		шт.	1	2 500
Другие расходы по содержанию	(28.02.2018) Сервисное обслуживание приборов учета		шт.	1	2 500
Другие расходы по содержанию	(31.03.2018) Сервисное обслуживание приборов учета		шт.	1	2 500
Другие расходы по содержанию	(31.03.2018) Механизованная прочистка придомовой территории трактором		ч	2	4 000
Другие расходы по содержанию	(31.03.2018) Вывоз снега с придомовой территории		маш.	10	30 000
Другие расходы по содержанию	(30.04.2018) Дератизация		кв.м	891	419
Другие расходы по содержанию	(30.04.2018) Сервисное обслуживание приборов учета		шт.	1	2 500
Другие расходы по содержанию	(31.05.2018) Сервисное обслуживание приборов учета		шт.	1	2 500
Другие расходы по содержанию	(30.06.2018) Сервисное обслуживание приборов учета		шт.	1	2 500
Другие расходы по содержанию	(31.07.2018) Сервисное обслуживание приборов учета		шт.	1	2 500
Другие расходы по содержанию	(31.08.2018) Сервисное обслуживание приборов учета		шт.	1	2 500

Директор ООО "УК "Жилремсервис-1"

Урманчев Р.Ш.

Уполномоченный представитель _____

подпись

фамилия и инициалы

" ____ " _____

2019 г.



ОТЧЕТ

о расходах на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме Усова ул., д.21
в 2018 г.

Расчет, руб.	Тек. ремонт
Остаток на нач. года	-31 793
Начислено	152 542
Оплачено	166 559
Израсходовано	102 748
Остаток	32 018
Размер платы, руб./кв.м	6,09

Отчет составлен на 31.12.2018	
Характеристика МКД	
Площадь жилых пом. (кв.м)	3 022,50
Площадь нежилых пом.(кв.м)	121,70
Площадь расчетная (кв.м)	3 144,20

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	Стоимость
Текущий ремонт (Перечень от 01.09.2018, период - с 01.09.2018 по 31.12.2018)				
Система электроснабжения	(07.09.2018) Ремонт уличного освещения			30 157
Другие расходы по ТР	(12.11.2018) Работы по замене участка внутреннего газопровода			49 423
Система канализации	(28.11.2018) Замена участка системы канализации (кв. № 46 - 54)			4 863
Текущий ремонт (Перечень от 01.01.2017, период - с 01.01.2018 по 31.08.2018)				
Система канализации	(22.02.2018) Прочистка канализационного выпуска механизированным способом (подъезд № 4)			6 100
Двери	(27.02.2018) Установка доводчика на тамбурной двери (подъезд № 4)			2 500
Система отопления	(30.07.2018) Ремонт теплового узла (установка манометров, термометров, окраска труб)			9 705

Директор ООО "УК "Жилремсервис-1" _____ Урманчиев Р.Ш.

Уполномоченный представитель _____
подпись _____ фамилия и инициалы _____

" ____ " _____ 2019 г.



