

ОТЧЕТ

о расходах на управление и содержание общего имущества в многоквартирном доме Ленина пр., д.10
в 2019 г.

Расчет, руб.	Управление МКД и содержание
Начислено	560 567
Израсходовано	540 608
Размер платы, руб./кв.м	16,25

Отчет составлен на 31.12.2019	
Характеристика МКД	
Площадь жилых пом. (кв.м)	2 559,49
Площадь нежилых пом.(кв.м)	796,90
Площадь расчетная (кв.м)	3 356,39

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	Стоимость
Управление МКД и Содержание (Перечень от 01.01.2019, период - с 01.02.2019 по 31.12.2019)				
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	Организация выполнения требований законодательства РФ, договорных обязательств по содержанию и ремонту общего имущества, финансово-экономическому, нормативно-правовому и технико-эксплуатационному обеспечению деятельности предприятия. (Заключение договоров с поставщиками услуг, для выполнения стандартов управления. Контроль за соблюдением договорных обязательств по заключенным договорам. Бухгалтерский учет. Работа с письменными обращениями собственников (прием, обработка и подготовка ответов). Работа офисных помещений. Почтовые и курьерские расходы.	кв.м	3 356	53 904
Инженерно-техническая, аналитическая работа. Взаимодействие с поставщиками коммунальных услуг	Осмотр общего имущества, анализ его технического состояния, выявление дефектов, работа с населением, планирование работ с расчетом необходимых затрат, организация и контроль их выполнения, ведение документации. Хранение технической документации. Организация и выполнение мероприятий по съему показаний приборов учета. Выполнение контрольного съема показаний приборов учета. Выявление фактического проживания в жилых помещениях. Ввод в эксплуатацию приборов учета. Разработка, введение и обслуживание баз данных и автоматизированных систем обработки данных. Разработка мероприятий по энергосбережению.	кв.м	3 356	25 475
в том числе:	20.02.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 20.02.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 27.02.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ХГВС: показания сняты 22.03.2019, кв.1 СНЯТИЕ КОНТРОЛЬНЫХ ПОКАЗАНИЙ ХГВС: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.03.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.03.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 28.03.2019, кв.16 Снятие показаний ОДПУ ХВС: показания сняты 22.04.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.04.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 29.04.2019, кв.16 Снятие показаний ОДПУ хвс: показания сняты 22.05.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ. ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.05.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ. ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.06.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.06.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.06.2019, кв.1 СНЯТИЕ КОНТРОЛЬНЫХ ПОКАЗАНИЯ ХГВС: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 25.06.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ХВС: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.07.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.07.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.08.2019, кв.3 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.08.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 23.09.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 23.09.2019, кв.1 СНЯТИЕ КОНТРОЛЬНЫХ ПОКАЗАНИЙ ХГВС: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.10.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.10.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 28.10.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ХВС: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.11.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.11.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 27.11.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ХВС: ПОКАЗАНИЯ ОДПУ СНЯТЫ 22.12.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.12.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ 22.12.2019, кв.1 СНЯТИЕ КОНТРОЛЬНЫХ ПОКАЗАНИЙ ХГВС: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ			
Услуги аварийно-диспетчерские	Круглосуточная работа диспетчера и аварийной бригады, выезд бригады на аварийно-восстановительные сантехнические и электротехнические работы	кв.м	3 356	51 688
Услуги расчетно-кассовые	Расчет платы, предоставление документов на получение субсидий, печать и доставка квитанций, ведение баз данных, работа касс, оплата услуг по приему платежей сторонними кассами (2 %)	кв.м	3 356	11 076
Услуги паспортно-регистрационные	Получение и обмен паспортов, регистрационный учет граждан, оформление и предоставление справок, взаимодействие с органами УВД и УФМС	кв.м	3 356	7 384

Услуги сезонно-восстановительные и заявочные работы	Поддержание в исправном состоянии инженерных систем, обеспечение их готовности для предоставления коммунальных услуг, устранение выявленных дефектов. Прибытие специалистов по вызовам граждан для устранения повреждений, выявление причин их возникновения, устранение повреждений в общем имуществе, консультации по содержанию личного имущества. Гидравлические испытания систем отопления горячего водоснабжения. Организация работы слесарей-сантехников, электромонтажников, электрогазосварщиков, разнорабочих, водителей. Оснащение рабочих необходимым расходным материалом, спецодеждой и инструментом для выполнения работ, поддержание инструмента, в том числе электроинструмента, в рабочем состоянии. Работа машин и механизмов, в том числе приобретение, аренда и амортизация. ГСМ.	кв.м	3 356	119 622
в том числе:	<p>05.02.2019, кв.52 Течь стояка с/о в комнате: замена сгона и пробки на радиаторе с/о</p> <p>08.02.2019, кв.21 Низкая температура гвс: запустил гвс с подаче</p> <p>11.02.2019, кв.16 Нет света 1 этаж 1 подъезд: замена ламп накаливания</p> <p>19.02.2019, кв.521 Сбить сосульки со стороны Ленина: сосульки и наледь с кровли сбиты</p> <p>24.02.2019, кв.17 Пенкин- проверить ключи от подвалов и тепловых узлов: П15.44 В 18.10 ключи подходят</p> <p>25.02.2019, кв.1 Регулировка на 47,5: отрегулировал</p> <p>28.02.2019, кв.522 Сбить сосульки со стороны пр. Ленина: выполнено</p> <p>04.03.2019, кв.522 Огромные сосульки над нежилыми помещениями со стороны Ленина: сбиты</p> <p>05.03.2019, кв.14 Прочистить вентиляцию после обследования газовой службой: вентиляция чистая</p> <p>06.03.2019, кв.16 До 13.03 Убрать облицовку в тамбуре 3, 4 под. Нужен доступ к имуществу для ремонтных работ: выполнено</p> <p>11.03.2019, кв.16 1 под 1, 2 эт нет света. на 3 - отрегулировать датчики движения: установка датчика и свет-ка. вырвали эл.провод</p> <p>11.03.2019, кв.522 С адс:убрать сосульки над н/п (сбербанк): сосульки и наледь сбиты по всему дому по ленина</p> <p>13.03.2019, кв.16 Течь стояка с/о в подвале: замена крана и сгона на стояке с/о в подвале</p> <p>14.03.2019, кв.16 Вывезти снег со двора:</p> <p>19.03.2019, кв.521 Восстановить воронки на водосточных трубах со стороны пр. Ленина: воронки будут восстановлены в теплое вре</p> <p>28.03.2019, кв.1 Заварить свищ и закрепить т/у: свищ заварил, узел укрепил</p> <p>01.04.2019, кв.16 Из хв крана бежит гв, а из гв крана бежит хв: обследовал нарушений водоснабжения не выявлено</p> <p>09.04.2019, кв.16 Нет света 2 ,3 этаж 1 подъезд: замена ламп накаливания</p> <p>15.04.2019, кв.51 Течь трубы хвс: Был сломан штуцер к счетчику хвс. Замена тройника и штуцера. Сорвана пломба на хвс.</p> <p>15.04.2019, кв.51 Опломбировка хвс: опломбировка 22.04.2019</p> <p>19.04.2019, кв.32 Замена смесителя в ванной, а в кухне отвалился сифон: замена смесителя произведена, сифон в кухне прекру</p> <p>06.05.2019, кв.32 Замена смесителя, течь около ИПУ хвс с 15-00 до 17-00: лопнул фильтр заменил, смеситель заменят сами</p> <p>13.05.2019, кв.16 Отремонтировать забор на детской площадке: выполнено</p> <p>03.06.2019, кв.16 Механическая прочистка канализации: прочистили 40 метров</p> <p>07.06.2019, кв.3 Течь бачка унитаза: заделал герметиком вход унитаза в канализационную трубу</p> <p>10.06.2019, кв.57 Течь смесителя , не держит кран: замена прокладки на смесители и крана хвс</p> <p>11.06.2019, кв.30 Прочистка вентиляции: вентиляция чистая, тяга есть</p> <p>24.06.2019, кв.18 Прочистка вентиляции: отмена</p> <p>04.07.2019, кв.16 Отвалилась плитка около п/я 1 подъезд: плитку приклеили на место</p> <p>04.07.2019, кв.1 Включение гвс телефонограмма № 71 от 04.07.2019: воды в трассе нет</p> <p>11.07.2019, кв.63 Восстановить водосточную трубу со стороны Ленина: при обследовании здания поломки не обнаружено, заявит</p> <p>17.07.2019, кв.1 Демонтаж ОДПУ хвс на поверку: ипу хвс снят на поверку</p> <p>23.07.2019, кв.63 Низкая t гвс: t гвс на вводе в доме 58t</p> <p>29.07.2019, кв.37 Течь смесителя: замена шланга на душе</p> <p>19.08.2019, кв.63 Нет света на 1 этаже в 4 подъезде: регулировка датчика движения</p> <p>02.09.2019, кв.1 Предоставить доступ инспектору водоканала: выполнено</p> <p>09.09.2019, кв.10 Нет гвс АДС от 07.09.2019 был подмес отключили стояк: включил подачу гвс</p> <p>11.09.2019, кв.16 Отрегулировать датчик движения 2 этаж 1 подъезд (горит постоянно): отрегулировал (уменьшил время)</p> <p>12.09.2019, кв.522 Сильный запах канализации: прочищен выпуск в подвале</p> <p>16.09.2019, кв.522 с АДС: запах канализации. Проверили:канализация работает. Проверить: течи не обнаружено</p> <p>23.09.2019, кв.1 СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: показания сняты</p> <p>26.09.2019, кв.28 Прочистка вентиляции: вентиляция чистая, тяга есть</p> <p>30.09.2019, кв.37 Обследовать эл. плиту: ревизия эл.розетки и вилки эл.плиты</p> <p>09.10.2019, кв.1 Течь трубы хвс в подвале: заменил сборку на стояке хвс 2 подвал</p> <p>14.10.2019, кв.62 Нет с/о в кухне: открыл кран на кухне стояка с/о в кв. 54</p> <p>15.10.2019, кв.16 Запенил щели в подвале: запенил</p> <p>16.10.2019, кв.31 Нет света в тамбуре 2 подъезд: замена ламп накаливания</p> <p>06.11.2019, кв.10 На 2 эт. не выключается эл.лампа: замена датчика</p> <p>12.11.2019, кв.60 Чуть чуть теплые стояки с/о, низкая t гвс: тупиковая система гвс, на узле 82</p> <p>13.11.2019, кв.56 Прочистка вентиляции 14.11.2019 до 13-00: вентиляция чистая, тяга есть</p> <p>14.11.2019, кв.63 Холодно в квартире: отмена заявки</p> <p>14.11.2019, кв.15 Холодно в квартире 18.11.2019 до 13-00: батарея чугунная до конца батарея не прогревается , требуется замена</p> <p>18.11.2019, кв.46 АДС от 17.11.2019 течь подводки к батарее на сварку(отключили с/о по стояку): замена сгонов и радиаторной пр</p> <p>18.11.2019, кв.16 Нет света в тамбуре 1 подъезд: вырван светильник в тамбуре установил на место, замена ламп накаливания</p> <p>18.11.2019, кв.10 Закрепить ящик на 1 этаже: выполнено</p> <p>21.11.2019, кв.31 Нет света 1 и 2 этаж 2 подъезд: замена ламп накаливания</p> <p>22.11.2019, кв.16 Сбить навес: навес и сосульки с торца сбиты</p> <p>25.11.2019, кв.16 Закрепить резиновый коврик в тамбуре: Коврик в тамбуре закрепили</p> <p>26.11.2019, кв.64 Холодный п/с и стояк с/о в кухне 28.11.2019 с 14-00 до 16-00: перепустил стояки в подвале п/с и с/о</p> <p>29.11.2019, кв.16 Замена шарового крана в подвале на с/о: установил кран на сбросник стояка с/о в подвале и чердак</p> <p>02.12.2019, кв.32 Прочистить фановую трубу: прочистили</p>			

	02.12.2019, кв.15	Течь стояка с/о: заварили свищ на стояке с/о в зале			
	03.12.2019, кв.1	Сбить навес с торца дома: навес и сосульки с торца сбиты			
	10.12.2019, кв.522	Магазин "Волков" засорена раковина: прочистил раковину			
	11.12.2019, кв.1	Перетоп 52: проверил обратка 50			
	13.12.2019, кв.1	Сбить навес: навес и снег с торца очищен			
	16.12.2019, кв.1	Сбить сосульки с торца дома и со стороны Ленина: сосульки сбиты			
	20.12.2019, кв.1	Сбить навес, очистить торец от снега: выполнено			
	23.12.2019, кв.58	Нет света во всем 4 подъезде: отключился автомат на моп 4под, включил, замена лампы ЛЕД			
	23.12.2019, кв.58	Сильный запах канализации 4 подъезд: обследовано подвал сухой, канализация работает			
	23.12.2019, кв.1	Перетоп 54: поджал подачу с/о в теплом узле			
	27.12.2019, кв.32	Течь канализационной трубы: замена участка канализационной трубы ф 100			
Уборка территории	Уборка придомовой территории в установленных границах				94 885
Сбор и вывоз ТБО	Сбор и вывоз бытовых отходов		кв.м	2 559	52 192
Содержание газового оборудования	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования				4 711
Уборка подъездов	Уборка подъездов				55 381
Другие расходы по содержанию	(28.02.2019)	Очистка выступающих конструктивных элементов от снега и наледи	кв.м	33	975
Другие расходы по содержанию	(28.02.2019)	Очистка выступающих конструктивных элементов от снега и наледи	кв.м	80	2 400
Другие расходы по содержанию	(31.03.2019)	Очистка выступающих конструктивных элементов от снега и наледи	кв.м	50	1 500
Другие расходы по содержанию	(31.03.2019)	Очистка выступающих конструктивных элементов от снега и наледи	кв.м	60	1 800
Другие расходы по содержанию	(08.04.2019)	Дератизация	кв.м	887	417
Другие расходы по содержанию	(30.11.2019)	Очистка выступающих конструктивных элементов от снега и наледи	кв.м	13	390
Другие расходы по содержанию	(31.12.2019)	Механизированная прочистка придомовой территории трактором	ч	1	2 000
Другие расходы по содержанию	(31.12.2019)	Работа автовышки	ч	2	3 600
Другие расходы по содержанию	(31.12.2019)	Работа автовышки	ч	1	1 800
Другие расходы по содержанию	(31.12.2019)	Очистка выступающих конструктивных элементов от снега и наледи	кв.м	13	390
Другие расходы по содержанию	(31.12.2019)	Очистка выступающих конструктивных элементов от снега и наледи	кв.м	4	120
Управление МКД и Содержание (Перечень от 01.01.2018, период - с 01.01.2019 по 31.01.2019)					
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	Организация выполнения требований законодательства РФ, договорных обязательств по содержанию и ремонту общего имущества, финансово-экономическому, нормативно-правовому и технико-эксплуатационному обеспечению деятельности предприятия. (Заключение договоров с поставщиками услуг, для выполнения стандартов управления. Контроль за соблюдением договорных обязательств по заключенным договорам. Бухгалтерский учет. Работа с письменными обращениями собственников (прием, обработка и подготовка ответов). Работа офисных помещений. Почтовые и курьерские расходы.		кв.м	3 356	4 867
Инженерно-техническая, аналитическая работа. Взаимодействие с поставщиками коммунальных услуг	Осмотр общего имущества, анализ его технического состояния, выявление дефектов, работа с населением, планирование работ с расчетом необходимых затрат, организация и контроль их выполнения, ведение документации. Хранение технической документации. Организация и выполнение мероприятий по съему показаний приборов учета. Выполнение контрольного съема показаний приборов учета. Выявление фактического проживания в жилых помещениях. Ввод в эксплуатацию приборов учета. Разработка, введение и обслуживание баз данных и автоматизированных систем обработки данных. Разработка мероприятий по энергосбережению.		кв.м	3 356	2 316
в том числе:	22.01.2019, кв.1	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ			
	22.01.2019, кв.1	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ ЭЛ.ЭНЕРГИИ: ПОКАЗАНИЯ СНЯТЫ			
Услуги аварийно-диспетчерские	Круглосуточная работа диспетчера и аварийной бригады, выезд бригады на аварийно-восстановительные сантехнические и электротехнические работы		кв.м	3 356	4 699
Услуги расчетно-кассовые	Расчет платы, предоставление документов на получение субсидий, печать и доставка квитанций, ведение баз данных, работа касс, оплата услуг по приему платежей сторонними кассами (2 %)		кв.м	3 356	1 007
Услуги паспортно-регистрационные	Получение и обмен паспортов, регистрационный учет граждан, оформление и предоставление справок, взаимодействие с органами УВД и УФМС		кв.м	3 356	671

Услуги сезонно-восстановительные и заявочные работы	Поддержание в исправном состоянии инженерных систем, обеспечение их готовности для предоставления коммунальных услуг, устранение выявленных дефектов. Прибытие специалистов по вызовам граждан для устранения повреждений, выявление причин их возникновения, устранение повреждений в общем имуществе, консультации по содержанию личного имущества. Гидравлические испытания систем отопления горячего водоснабжения. Организация работы слесарей-сантехников, электромонтажников, электрогазосварщиков, разнорабочих, водителей. Оснащение рабочих необходимым расходным материалом, спецодеждой и инструментом для выполнения работ, поддержание инструмента, в том числе электроинструмента, в рабочем состоянии. Работа машин и механизмов, в том числе приобретение, аренда и амортизация. ГСМ.		кв.м	3 356	10 875
в том числе:	03.01.2019, кв.1	Пластинвест, Бочка, Родикова, 8953 915 5772: п.4 - запах канализации: п.19:17, 22:00 - прочистили лежак			
	10.01.2019, кв.522	Течь крана гвс: замена крана на стойке гвс			
	11.01.2019, кв.16	Снять железо с вент. шахты: лист железа с вент шахты 1 под убран			
	15.01.2019, кв.16	Регулировка с/о: отрегулировал			
	15.01.2019, кв.55	Холодные стояки с/о в комнатах: были перекрыты батареи на с/о открыл краны			
	21.01.2019, кв.16	Сломана на полу плитка 1 подъезд 1 этаж и тамбур: плитку приклеили на место			
	22.01.2019, кв.16	Оторвали на полу плитку и плитуса 1 эт. 1подъезд: плитку и плитуса приклеены			
	23.01.2019, кв.58	Нет света 1 этаж 4 подъезд: замена ламп			
	23.01.2019, кв.521	Обследовать подвальные трубы ХГВС (на осмотр выход с инженером): обследовано, составлена дефектовка			
	28.01.2019, кв.522	Сбить сосульки со стороны пр. Ленина: сосульки сбиты, лед и снег с торца убран			
Уборка территории	Уборка придомовой территории в установленных границах				8 077
Сбор и вывоз ТБО	Сбор и вывоз бытовых отходов		кв.м	2 560	10 976
Уборка подъездов	Уборка подъездов				5 035
Другие расходы по содержанию	(31.01.2019) Очистка выступающих конструктивных элементов от снега и наледи		кв.м	13	375

Настоящим Стороны подтверждают, что услуги и работы оказаны своевременно с надлежащим качеством в установленные законом и договором управления сроки.

Директор ООО "УК "Жилремсервис-1" _____

Урманчиев Р.Ш.

Уполномоченный представитель _____

подпись

фамилия и инициалы

" ____ " _____

2020 г.



ОТЧЕТ

о расходах на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме Ленина пр., д.10
в 2019 г.

Расчет, руб.	Тек. ремонт
Остаток на нач. года	295 066
Начислено	207 340
Оплачено	202 145
Израсходовано	126 158
Остаток	371 053
Размер платы, руб./кв.м	5,16

Отчет составлен на 31.12.2019	
Характеристика МКД	
Площадь жилых пом. (кв.м)	2 559,49
Площадь нежилых пом.(кв.м)	796,90
Площадь расчетная (кв.м)	3 356,39

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	Стоимость
Текущий ремонт (Перечень от 01.01.2019, период - с 01.02.2019 по 31.12.2019)				
Система отопления	(18.03.2019) Замена шаровых кранов на стояках системы отопления (подвал)			1 902
Система канализации	(05.06.2019) Прочистка канализационного выпуска механизированным способом (подъезд № 3, 4)			12 200
Система отопления	(19.07.2019) Ремонт теплового узла (уст-ка манометров, смена вентиля и клапанов, окраска труб)			13 485
Двери	(23.09.2019) Установка люка на чердак (подъезд № 1, 4)			25 430
Другие расходы по ТР	(24.09.2019) Текущий ремонт внутреннего газопровода в соответствии с Заключением № 2017-010/08			70 000
Система ГВС	(14.10.2019) Замена сборки на ГВС в подвале			1 841
Система отопления	(04.12.2019) Смена сбросников на системе отопления в подвале			1 301
Текущий ремонт (Перечень от 01.01.2018, период - с 01.01.2019 по 31.01.2019)				

Директор ООО "УК "Жилремсервис-1" _____

Урманчиев Р.Ш.

Уполномоченный представитель _____

подпись

фамилия и инициалы

" _____ 2020 г.



